

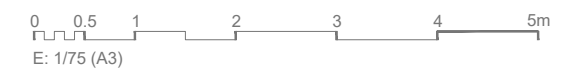
# Portal 7

## Planta baja - Puerta A



Sup. Útil Interior Vivienda	110,80 m <sup>2</sup> u
<b>Sup. Construida</b> (inc. pp ZZ.CC.)	<b>153,35 m<sup>2</sup>c</b>
Sup. Const. Exterior Cubierta	9,31 m <sup>2</sup> c
Sup. Const. Exterior Descubierta	228,07 m <sup>2</sup> c

Superficies Aproximadas.



ESCALA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de Energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B	B	B
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA de PROYECTO



E: 1/150 (A3)

SUPERFICIE EXTERIOR DESCUBIERTA  
Sc: 228.07 m<sup>2</sup>c

PISCINA OPCIONAL

(B)

(B) Zona con profundidad de plantaciones limitada a un máximo de 25 cm, por paso de instalaciones subterráneas comunitarias.

PLANO SUJETO A CAMBIOS POR POSIBLES MODIFICACIONES DEL PROYECTO, SEGÚN SE REGULA EN CONTRATO.

LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INCLUYE LA PARTE PROPORCIONAL DE ZONAS COMUNES.

EL MOBILIARIO DE INTERIOR/EXTERIOR Y EL AJARDINAMIENTO, ASÍ COMO LOS ELECTRODOMÉSTICOS NO REFLEJADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES, NO FORMAN PARTE DEL CONTRATO, Y SUS DIMENSIONES Y UBICACIÓN EN ESTE PLANO SON ORIENTATIVAS.

LAS ÁREAS SOMBRADAS EN VERDE SON ZONAS DE POSIBLE AJARDINAMIENTO.

LOS APARATOS SANITARIOS Y ELECTRODOMÉSTICOS INCLUIDOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES, SI FORMAN PARTE DEL CONTRATO, Y SUS DIMENSIONES Y UBICACIÓN EN ESTE PLANO SON ORIENTATIVAS.

Superficies según Decreto 218 / 2005

Sup. Útil Total	121,88 m <sup>2</sup> u
Sup. Construida Total (incl. pp/ZZ.CC.)	156,94 m <sup>2</sup> c